



## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

### 1. SECRETARIA REQUISITANTE

Secretaria de Educação e Esportes / Departamento Municipal de Esportes

### 2. RESPONSÁVEL PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Eduardo Garcia da Silva Klaus, matrícula 4341, e-mail [dmepiratuba@gmail.com](mailto:dmepiratuba@gmail.com)

### 3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

A demanda tem como objeto a locação de imóvel Rural, matrícula 30.153 no Ofício de Registro de Imóveis de Capinzal, caracterizado como parte do lote rural nº 455, da Colônia Rio do Peixe, situado na Rua Hedy Klein Matzenbacher, sem número, Município de Ipira-SC, de propriedade da Associação Atlética Rio Peixense (AARP), entidade jurídica, de direito privado, registrado no cadastro de pessoa jurídica sob nº 78.502.895|0001-50, destinado a suprir necessidades da Secretaria Municipal de Educação e Esportes e ainda a realização de atividades físicas e esportivas por munícipes, uma vez que a municipalidade não possui estrutura semelhante, sendo este o local mais próximo da cidade para os atletas, alunos e munícipes.

ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRATUBA ESTÂNCIA HIDROMINERAL E CLIMÁTICA que a municipalidade não possui estrutura semelhante, sendo este o local mais próximo da cidade para os atletas, alunos e munícipes.

É importante frisar que o imóvel objeto da locação vem, vários anos, sendo locado e o mesmo atende as finalidades precípuas da administração, visto que dispõe de espaço e localização extremamente favoráveis para o desenvolvimento das atividades.

Desta feita, faz-se imprescindível a manutenção da referida locação, para dar continuidade aos serviços e atividades realizadas.

### 4. EXPECTATIVA DE RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

Expansão das Atividades Esportivas

- Ampliar a oferta de espaços para treinamentos das categorias de base.
- Criar novas turmas e modalidades esportivas para atender a diferentes faixas etárias.
- Fomentar a prática esportiva entre crianças, adolescentes e adultos.

Promoção de Eventos e Competições

- Realizar campeonatos municipais e regionais de futebol.
- Sediar torneios e amistosos, atraindo times de outras localidades.
- Utilizar o espaço para eventos esportivos e recreativos promovidos pela prefeitura.

### 5. VALOR ESTIMADO

O valor da contratação vai ser melhor estimado no ETP

### 6. PREVISÃO DA DATA DE DISPONIBILIDADE

A contratação será tratado como prioridade do Departamento Municipal de Esportes de Piratuba.

## **7. RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DOS DOCUMENTOS**

**Piratuba 25 de fevereiro de 2025.**

---

**EDUARDO GARCIA DA SILVA KLAUS**  
**GERENTE DE ACOMP. E SUPERVISÃO DE PRATICAS ESPORTIVAS**