



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR				
0	0	Município de Piratuba				
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
FLORIANOPOLIS	jun/24	Reforma e ampliação em imóvel do Município utilizado pela comunidade de Lageado Mariano	Piratuba / SC	22,38%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO NO SALÃO DA COMUNIDADE DE LAGEADO MARIANO</b>										
1,	BARRACÃO								123.863,26	
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS								6.979,39	
1.1.1.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	250,00	BDI 1	305,95	881,14	RA
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	58,22	85,59	BDI 1	104,75	6.098,26	RA
1.2.	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES								685,76	
1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (PROFUNDIDADE ATÉ ENCONTRAR SOLO FIRME)	M3	6,27	89,37	BDI 1	109,37	685,76	RA
1.3.	ESTRUTURAS EM CONCRETO ARMADO/PRÉ-MOLDADO								52.468,96	
1.3.1.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO PARA SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	81,50	13,73	BDI 1	16,80	1.369,43	RA
1.3.2.	SINAPI	96529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	7,84	259,05	BDI 1	317,03	2.485,48	RA
1.3.3.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,39	435,65	BDI 1	533,15	208,99	RA
1.3.4.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,96	526,37	BDI 1	644,17	1.262,58	RA

1.3.5.	LOCAL		SEMI PÓRTICO PRÉ-MOLDADO VÃO 6M, ALTURA LIVRE 5,00M - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	6,00	3120,00	BDI 1	3818,26	22.909,54	RA
1.3.6.	LOCAL		CONSOLES PARA SUPORTE DAS VIGAS - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	6,00	390,00	BDI 1	477,28	2.863,69	RA
1.3.7.	LOCAL		VIGAS DE TRAVAMENTO DA ESTRUTURA - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	5,00	429,00	BDI 1	525,01	2.625,05	RA
1.3.8.	LOCAL		CABOS DE AÇO 5/16 PARA TRAVAMENTO - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,00	11,70	BDI 1	14,32	357,96	RA
1.3.9.	LOCAL		TERÇAS DE AÇO GALVANIZADO 100X40X15 2025MM - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	150,00	39,00	BDI 1	47,73	7.159,23	RA
1.3.10.	LOCAL		ESTRUTURA PARA A COBERTURA E TELHAS DE FIBROCIMENTO 6MM - INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	168,02	54,60	BDI 1	66,82	11.227,01	RA
<b>1.4.</b>	<b>CALHA/RUFO</b>								<b>3.302,22</b>	
1.4.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,71	59,85	BDI 1	73,24	1.809,87	RA
1.4.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,71	49,35	BDI 1	60,39	1.492,35	RA
<b>1.5.</b>	<b>GRADE DA CHURRASQUEIRA</b>								<b>28.512,09</b>	
1.5.1.	LOCAL		TUBO REDONDO 2" 50MM ESP 2MM SAE 1020 (6M)	M	72,00	145,00	BDI 1	177,45	12.776,47	RA
1.5.2.	LOCAL		ROLDANA AP"	UNIDADE	16,00	35,00	BDI 1	42,83	685,33	RA
1.5.3.	LOCAL		FIXADORES DE ROLDANA	UNIDADE	4,00	21,00	BDI 1	25,70	102,80	RA
1.5.4.	LOCAL		CATRACA	UNIDADE	8,00	275,00	BDI 1	336,55	2.692,36	RA
1.5.5.	LOCAL		CABO DE AÇO 1/4	M	43,00	11,00	BDI 1	13,46	578,86	RA
1.5.6.	LOCAL		MÃO DE OBRA DE SOLDA E INSTALAÇÃO	SV	1,00	9541,00	BDI 1	11676,28	11.676,28	RA

2.		SALA DE PREPARO DA CARNE								
2.1		LAJE							5.333,52	
2.1.1.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	12,00	236,05	BDI 1	288,88	3.466,54	RA
2.1.2.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	12,00	127,13	BDI 1	155,58	1.866,98	RA
2.2.		ALVENARIA							4.339,65	
2.2.1.	SINAPI	89282	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023 <b>(PAREDES E BANCADA)</b>	M2	37,80	85,44	BDI 1	104,56	3.952,42	RA
2.2.2.	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA F_12/2021 <b>(MURRO)</b>	M2	2,73	101,45	BDI 1	124,15	338,94	RA
2.2.3.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 <b>(PAREDE PARA COLOCAÇÃO DA PORTA E DA JANELA NA ANTIGA CASA DE CARNE DO SALÃO)</b>	M3	0,73	53,90	BDI 1	65,96	48,28	RA
2.3.		PISO							2.152,96	
2.3.1.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	10,80	52,11	BDI 1	63,77	688,74	RA
2.3.2.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 <b>(NA CASA DE CARNE ANTIGA)</b>	M2	13,66	6,27	BDI 1	7,67	104,82	RA

2.3.3.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (NA CASA DE CARNE ANTIGA E NA NOVA)	M2	22,43	42,66	BDI 1	52,21	1.171,01	RA
2.3.4.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 (NA CADA DE CARNE ANTIGA E NA NOVA)	M	21,50	7,16	BDI 1	8,76	188,39	RA
<b>3.</b>			<b>REVESTIMENTO</b>							
<b>3.1.</b>			<b>PAREDES</b>						<b>8.563,54</b>	
3.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022 (PARTE INTERNA)	M2	45,36	4,52	BDI 1	5,53	250,91	RA
3.1.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (PARTE EXTERNA)	M2	39,20	8,01	BDI 1	9,80	384,26	RA
3.1.3.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5M M, COM TALISCAS. AF_03/2024 (PARTE INTERNA)	M2	45,36	32,70	BDI 1	40,02	1.815,23	RA
3.1.4.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (PARTE EXTERNA)	M2	39,20	53,76	BDI 1	65,79	2.579,03	RA
3.1.5.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (PARTE EXTERNA E TETO DA PARTE INTERNA)	M2	50,00	3,53	BDI 1	4,32	216,00	RA
3.1.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (PARTE EXTERNA E O TETO DA PARTE INTERNA)	M2	50,00	11,98	BDI 1	14,66	733,06	RA
3.1.7.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS À ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (PARTE INTERNA)	M2	38,56	54,78	BDI 1	67,04	2.585,05	RA

3.2.		ESQUADRIAS							11.250,53	
3.2.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,89	937,75	BDI 1	1147,62	2.169,00	RA
3.2.2.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,78	937,75	BDI 1	1147,62	4.338,00	RA
3.2.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,88	746,33	BDI 1	913,36	803,76	RA
3.2.4.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,20	447,78	BDI 1	547,99	657,59	RA
3.2.5.	SINAPI	91341	VENEZIANA DE ALUMÍNIO DE GIRAR- ÓCULO	M2	2,86	937,75	BDI 1	1147,62	3.282,19	RA
3.3.		GRANITO							274,65	
3.1.1.	SINAPI	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE BANCADA EM GRANITO COM REAPROVEITAMENTO (RETIRA DA CASA DE CARNE ANTIGA E COLOCA NA NOVA)	M2	4,32	51,95	BDI 1	63,58	274,65	RA

Obs: Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade, Custo Unitário, BDI, Preço Unitário, Preço Total

Responsável Técnica  
Thays Cristina Lenhardt  
CREA-SC 209381-6