COMPOSIÇÃO DO BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

i. FÓRMULA BDI UTILIZADA

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = taxa de administração central 3,25%

S = taxa de seguros 0,14%

R = taxa de riscos 0,50%

G = taxa de garantias 0,16%

DF = taxa de despesas financeiras 0,93%

L=taxa de lucro / remuneração 5,40%

I=taxa de incidência de impostos (EMPRESA DESONERADA) 8,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI= 22,00%

Piratuba/SC,07 de Julho de 2025

TALYANE CRISLEY KOCH:05607502937

Assinado de forma digital por TALYANE CRISLEY KOCH:05607502937
Dados: 2025.08.11 17:16:01 -03'00'

TALYANE CRISLEY KOCH

Arquiteta e Urbanista – CAU-SC A135543-0